



TERRENI EDIFICABILI A SANSEPOLCRO, PROVINC...

Terreni edificabili di mq 3.505.

La consistenza complessiva è di 3.505 mq come risultante da perizia di tecnico incaricato. L'area in questione si configura quale ambito inedito posto ad ovest dell'aggregato storico del Trebbio compresa tra il vecchio abitato e la strada Comunale di principale accesso, a sud della superstrada E-45. Si tratta di un'ex area agricola pianeggiante con alberature residuali di aceri e viti ed una conferma di una previsione del PRG previgente. L'area risulta accessibile attualmente sul lato ovest, dalla strada comunale che dal quartiere S. Paolo raggiunge l'abitato del Trebbio. Sul margine est dell'area sono già presenti tre edifici residenziali su zone omogenee che fronteggiano il tessuto edilizio lineare storico dell'aggregato. L'intervento persegue le seguenti finalità: definizione degli assetti viabilistici nell'area interessata; definizione della forma urbana dell'abitato mediante la realizzazione di un modesto intervento di sviluppo ad uso residenziale; sviluppo dei servizi a servizio non solo dell'area in oggetto ma anche degli edifici preesistenti.

Liquidatore: Dott. Andrea Rogialli
Studio in Via Guido Monaco n.72, Arezzo

Tel/fax: 0575 353423
e-mail: rogialli@studiorogialli.it

(questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull'avviso di vendita).

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Dott. Antonio Picardi

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 107.200,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

20/11/2018 ore 09:00

DOVE:

TERMINI DEPOSITO:

19/11/2018 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

studio in Via Ser Petraccolo n.7, Arezzo
