



TERRENI EDIFICABILI A SANSEPOLCRO, PROVINC...

Terreni edificabili di mq 3.505. La consistenza complessiva è di 3.505 mq come risultante da perizia di tecnico incaricato. L'area in questione si configura quale ambito inedificato posto ad ovest dell'aggregato storico del Trebbio compresa tra il vecchio abitato e la strada Comunale di principale accesso, a sud della superstrada E-45. Si tratta di un'ex area agricola pianeggiante con alberature residuali di aceri e viti ed è una conferma di una previsione del PRG previgente. L'area risulta accessibile attualmente sul lato ovest, dalla strada comunale che dal quartiere S. Paolo raggiunge l'abitato del Trebbio. Sul margine est dell'area sono già presenti tre edifici residenziali su zone omogenee che fronteggiano il tessuto edilizio lineare storico dell'aggregato. L'intervento persegue le seguenti finalità: definizione degli assetti viabilistici nell'area interessata; definizione della forma urbana dell'abitato mediante la realizzazione di un modesto intervento di sviluppo ad uso residenziale; sviluppo dei servizi a servizio non solo dell'area in oggetto ma anche degli edifici preesistenti.

Liquidatore: Dott. Andrea Rogialli
Studio in Via Guido Monaco n.72, Arezzo
Tel/fax: 0575 353423
e-mail: rogialli@studiorogialli.it

(questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull'avviso di vendita).

BENE NUMERO 1

BENE IMMOBILIARE

T - Terreno - LOTTO EDIFICABILE

DESCRIZIONE

Terreni edificabili di mq 3.505.
La consistenza complessiva è di 3.505 mq come risultante da perizia di tecnico incaricato L'area in questione si configura quale ambito ineditato posto ad ovest dell'aggregato storico del Trebbio compresa tra il vecchio abitato e la strada Comunale di principale accesso, a sud della superstrada E-45. Si tratta di un'ex area agricola pianeggiante con alberature residuali di aceri e viti ed e una conferma di una previsione del PRG previgente. L'area risulta accessibile attualmente sul lato ovest, dalla strada comunale che dal quartiere S. Paolo raggiunge l'abitato del Trebbio. Sul margine est dell'area sono già presenti tre edifici residenziali su zone omogenee che fronteggiano il tessuto edilizio lineare storico dell'aggregato. L'intervento persegue le seguenti finalità: definizione degli assetti viabilistici nell'area interessata; definizione della forma urbana dell'abitato mediante la realizzazione di un modesto intervento di sviluppo ad uso residenziale; sviluppo dei servizi a servizio non solo dell'area in oggetto ma anche degli edifici preesistenti.

Liquidatore: Dott. Andrea Rogialli
Studio in Via Guido Monaco n.72, Arezzo

Tel/fax: 0575 353423
e-mail: rogialli@studiorogialli.it

(questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull'avviso di vendita).

INDIRIZZO

Trebbio SANSEPOLCRO (52037), AREZZO

DETTAGLI LOTTO

NUMERO DEL LOTTO lotto unico

BASE D'ASTA € 107.200,00

TERMINI DEPOSITO 19/11/2018 ora 12:00

DATA UDIENZA SENZA INCANTO 20/11/2018 ora 09:00

STATO ASTA -

LUOGO VENDITA studio in Via Ser Petraccolo n.7, Arezzo

DATA VENDITA 20/11/2018

NOTE L'immobile si trova in attesa di disposizioni da parte della Autorità Giudiziaria.

DETTAGLI PROCEDURA

TRIBUNALE	Siena
N° REGISTRO	32/14
REGISTRO	F Fallimento
GIUDICE	Dott. Antonio Picardi
CONTROPARTE ISTITUZIONALE	Tribunale di Arezzo
DATA PUBBLICAZIONE	30/11/2018

Mappa

Chiesa di Sa
Giovanni Battist
Compagnia
Toscana Sigari





Attenzione: Il servizio di cartografia è aggiuntivo rispetto alla pubblicità giudiziaria e indipendente da essa. La mappa può non rispecchiare esattamente l'ubicazione dell'immobile ed è utile al solo fine di fornire un riferimento generico per la sua localizzazione ed un ausilio alla consultazione. Il servizio è fornito da terze parti e si basa sui dati della cartografia digitale ad oggi disponibile.